



IMMOBEL
since 1863

Bruxelles, le 13 mai 2009 - 15h
Information réglementée

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DÉCLARATION INTERMÉDIAIRE

Immobel informe que, depuis le 1^{er} janvier 2009, le développement des différents projets en portefeuille s'est poursuivi en ligne avec le planning. En vertu de l'AR du 14 novembre 2007, elle commente ci-après les événements importants intervenus depuis lors :

- Immobel et Ackermans & van Haaren (via sa filiale Sofinim) ont cédé à la Société de Développement Régional Bruxellois (S.D.R.B.) pour un montant global de 10,6 MEUR leur participation respective de 37,5% dans la s.a. I.D.I.M.
- Immobel a vendu à Willemen Group l'entreprise générale de construction Reforme.
- Immobel a vendu les derniers bureaux (1.100 m²) dans le projet de la Ferme des 4 Sapins à Wavre.
- Immobel a cédé le projet Résidentiel, en construction, Crespel (participation 50%) à un investisseur privé
- Immobel a notamment acquis, dans le cadre de son activité de Lotissement, 75% de 7,5ha de terrains à Eghezée.

Immobel rappelle que dans l'environnement économique et financier actuel difficile, elle se positionne pour saisir toute opportunité intéressante répondant à des critères stricts d'investissement. Le Conseil d'Administration confirme que le Business Plan prévoit qu'aucun projet significatif n'arrive à maturité en 2009.

L'Assemblée Générale Ordinaire se tiendra le 28 mai prochain à 10H30, dans les nouveaux bureaux, inaugurés le 22 avril dernier

Pour plus d'informations
Gaëtan PIRET spri, Administrateur Délégué
T. +32(0)2 422 53 21
gaetan.piret@immobel.be

Le rapport annuel 2008 est disponible en version digitale sur le site Internet de la Société et peut être obtenu, sur simple demande, au siège de la société

A propos d' IMMOBEL:

IMMOBEL est depuis 145 ans un acteur incontournable du développement immobilier en Belgique. Ses métiers se déploient dans les secteurs du bureau, du résidentiel et du lotissement assurant ainsi la diversification de son portefeuille de projets. Sa vision du marché et son expertise lui permettent de concevoir, gérer et promouvoir d'ambitieux projets immobiliers, créateurs de valeur à long terme, respectueux de l'environnement et intégrant les grands enjeux de société.

IMMOBEL est cotée sur Euronext Bruxelles sous le libellé « IMMOBEL ».
Pour plus d'informations, voir aussi : www.immobel.be