



“Building the future, adding value.”

IMMOBEL
since 1863

Brussel, 15 december 2011 – 17u40
Gereguleerde informatie

PERSBERICHT

IMMOBEL PLAATST MET SUCCES OBLIGATIES MET EEN LOOPTIJD VAN 5 JAAR

IMMOBEL heeft heden de private plaatsing afgesloten van niet-achtergestelde en niet-gewaarborgde obligaties, die vervallen in 2016 (de “obligaties”).

IMMOBEL heeft op één dag 30 MEUR opgehaald aan 7%.

IMMOBEL zal de netto-opbrengst van deze obligatie-uitgifte aanwenden voor de aankoop en ontwikkeling van nieuwe projecten.

De obligaties werden vlot geplaatst bij institutionele beleggers, voornamelijk in België en Luxemburg, waarbij BNP Paribas Fortis optreedt als Lead Manager en Bookrunner.

De terugbetaling van de obligaties zal gebeuren aan 100% van de nominale waarde. Een coupon van 7% zal op de jaarlijkse vervaldag worden uitgekeerd. Deze obligaties, die binnenkort zullen worden gecreëerd, zullen noteren op de Beurs van Brussel.

Gaëtan Piret, Gedelegeerd Bestuurder, licht de transactie als volgt toe: “Deze verrichting laat ons toe onze financiële middelen te verhogen teneinde onze ontwikkeling- en diversificatiestrategie te ondersteunen, meer bepaald door aankopen in Centraal – Europa, België en Luxemburg.”

Op basis van de huidige gegevens, bevestigt de Raad van Bestuur dat het resultaat van 2011 dat van 2010 zou moeten overtreffen.

Voor meer informatie :

Gaëtan PIRET*, Gedelegeerd Bestuurder
T. +32(0)2 422 53 23 * BVBA
gaetan.piret@immobel.be

Over IMMOBEL :

IMMOBEL is al meer dan 145 jaar een topspeler in vastgoedontwikkeling in België. De onderneming oefent haar vak uit in de sectoren kantoren, residentieel vastgoed en verkavelingen. Zij is actief in België, het Groothertogdom Luxemburg en in Polen. Dit waarborgt een gediversifieerde projectportefeuille. Dankzij haar gerichte marktvisie en haar deskundigheid kan ze ambitieuze vastgoedprojecten ontwerpen, beheren en promoten, die waarde creëren op lange termijn, zorg dragen voor het milieu en rekening houden met de grote maatschappelijke uitdagingen.

IMMOBEL is genoteerd op Euronext Brussel onder de benaming «IMMOBEL».
Voor meer informatie, zie ook: www.immobel.be