



IMMOBEL
since 1863

**“Building the future,
adding value.”**



PERSMEDEDELING

Niet Gereguleerde informatie

Brussel, 28 april 2016 om 17u40.

IMMOBEL VERKOOPT 100 % VAN DE AANDELEN VAN WESTSIDE SA

IMMOBEL verkocht 100 % van de aandelen van WestSide SA, de vennootschap dat eigenaar is van de fase 2 van het vastgoedcomplex WestSide Village in het Capellen Business Park in het Groothertogdom Luxemburg, aan een vennootschap gecontroleerd door het fonds UFG European Commercial Real Estate Fund I NV, beheerd door UFG WM Real Estate s.a.r.l., SICAV - SIF.

WestSide SA is eigenaar van drie kantoorgebouwen met een totale oppervlakte van 11.667 m² met 457 parkeerplaatsen binnen en 77 parkeerplaatsen buiten.





IMMOBEL
since 1863

**“Building the future,
adding value.”**



Het complex, afgeleverd in april 2010, is reeds voor meer dan 90 % verhuurd aan een groot aantal bekende bedrijven zoals IBM, Fujitsu, Oracle, Grant Thornton, CLE, KBC Autolease enz.

De verkoop vertegenwoordigt een totaal investeringsvolume van ongeveer 34,5 MEUR en geeft geen winst aan IMMOBEL, maar laat toe geld vrij te maken voor nieuwe aankopen.

IMMOBEL werd geadviseerd door Cushman & Wakefield voor deze transactie.

Voor meer informatie:

Alexander Hodac*, Afgevaardigd Bestuurder
+32 2 422 53 23
alexander.hodac@immobel.be

*permanent vertegenwoordiger van de vennootschap AHO Consulting bvba

Over IMMOBEL:

IMMOBEL, beursgenoteerd te Brussel sedert 19 september 1863, is al meer dan 150 jaar een topspeler in projectontwikkeling in België. Daarnaast is IMMOBEL actief in het Groothertogdom Luxemburg en in Polen. IMMOBEL is bedrijvig zowel in de vastgoedsectoren van de kantoren, het residentieel vastgoed en de verkavelingen, wat garant staat voor een gediversifieerde projectportefeuille. Dankzij haar duidelijke marktvisie en jarenlange opgebouwde expertise is IMMOBEL in staat ambitieuze vastgoedprojecten te ontwerpen, te promoten en te beheren, die waarde creëren op lange termijn, zorg dragen voor het milieu en rekening houden met de grote maatschappelijke uitdagingen.

IMMOBEL is genoteerd op Euronext Brussel onder de benaming « IMMOBEL ».

Voor meer informatie, zie ook: www.immobel.be