



IMMOBEL  
since 1863

Brussels, 4<sup>th</sup> November, 2008  
Regulated information  
4.30 pm

**PRESS RELEASE**

**DISCLOSURE IN ACCORDANCE WITH THE TRANSPARENCY LEGISLATION  
OF 2<sup>ND</sup> MAY 2007**

**NOTIFICATION OF SHAREHOLDINGS  
ON 1<sup>ST</sup> SEPTEMBER 2008**

**In accordance with Article 29 of the Transparency Law of 2<sup>nd</sup> May 2007** on the disclosure of major shareholdings in listed companies, IMMOBEL hereby announces that it received the following notification of shareholdings:

Capfi Delen Asset Management (undertaking for collective investment) holds as of 1<sup>st</sup> September 2008, through

Athena Immo Rente: 79,806 voting rights, or 1.94% of the total shares and  
Athena Vega Equity: 45,386 voting rights, or 1.10% of the total shares, thus  
together, 125,192 voting rights, or 3.04 % of the total shares.

The registered office of Capfi Delen Asset Management is located at Jan Van Rijswijklaan 178, 2020 Antwerp.

Please find attached further details regarding the above notification.

---

**For more information :**

Gaëtan PIRET SPRL, Chief Executive Officer  
T. +32(0)2 422 54 46  
gaetan.piret@immobel.be  
www.immobel.be

# FORMULIER TR-1 BE (23-10-2008) DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief
------------

2) Emittent

Naam	IMMOBEL
Identificatienummer	0407-253-807

3) Reden voor de kennisgeving

Deelneming op 1 september 2008 (overgangsregeling)
--

4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon
--

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)	ICB Pensioenfonds
Capfi Delen Asset Management nv	Jan Van Rijswijklaan 178 - 2020 Antwerpen	ICB

6) Overdrager(s),... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)

Gelieve in deel II de gegevens van de personen bedoeld in punten 5  
en 6 verder aan te vullen



7) Datum van drempeloverschrijding

29/08/2007

(DD/MM/JJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

3,00

Indien de deelneming is gedaald onder de laagste drempel, dan staat het u vrij om punt 10 niet in te vullen

9) Noemer

4.121.934

Gelieve de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vóór de transactie	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten	% stemrechten		
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Athena Immo Rente	79.806	79.806	0	1,94%	0,00%
Athena Vega Equity	45.386	45.386	0	1,10%	0,00%
subtotaal	125.192	125.192	0	3,04%	0,00%
<b>TOTAAL</b>		<b>125.192</b>	<b>0</b>	<b>3,04%</b>	<b>0,00%</b>

Beginnen met "groepen" van houders. Subtotalen berekenen en vervolgens eindigen met de personen die "alleen" zijn.

De totalen en de "subtotalen" zullen geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Geijggestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitvoeringstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitvoering van het instrument	% stemrechten
Houders van geijggestelde financiële instrumenten				0	0,00%
<b>TOTAAL</b>		(met betrekking tot alle vervaldata)		<b>0</b>	<b>0,00%</b>

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Geijggestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
<b>BEREKENEN</b>	<b>125.192</b>	<b>3,04%</b>

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Gelieve hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

Capfi Delen Asset Management nv (kennisgevingsplichtige) is een beheervennootschap van ICB. Athena Immo Rente en Athena Vega Equity zijn compartimenten van de ICB Athena NV, Jan Van Rijswijcklaan 178 - 2020 Antwerpen.

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder	<input type="text"/>	zal niet langer / zal opnieuw	<input type="text" value="0"/>	stemrechten houden vanaf	<input type="text"/>	<input data-bbox="523 192 598 237" type="button" value="+"/>
--------	----------------------	-------------------------------	--------------------------------	--------------------------	----------------------	--

13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DD/MM/JJJJ)	Uitvoeringstermijn of -datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen

Gedaan te Antwerpen  
 Op 30/10/2008 (DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid Chris Bruynseels effectieve leider Capfi Delen Asset Management Handtekening   
Gregory Swolfs effectieve leider Capfi Delen Asset Management Handtekening 